

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Титульный лист**

1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее - измененные земельные участки):

2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее - образуемые земельные участки):

1

3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:

Тихомирова Екатерина Михайловна

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления)

Подпись _____

Дата « ____ » _____ г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)

Тихомирова Екатерина Михайловна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера

76-13-358

Контактный телефон

891 59923928

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

152915, Ярославская область, город Рыбинск, ул. Волочаевская, д.85, кв.6, maller93@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником

юридического лица

ООО 'Геодезия и межевание'

Подпись _____

Дата « ____ » _____ 2021 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

5. Проект межевания земельных участков утвержден:

публикация в газете Новая жизнь 33 (746) от 03.09.2021, Постановление Администрации Рыбинского муниципального района 1059 от 27.08.2021

Подпись _____

Дата « ____ » _____ 2021 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Содержание**

№ п/п	Разделы проекта межевания	Номера листов
1	2	3
1	<i>Титульный лист</i>	1
2	<i>Содержание</i>	2
3	<i>Пояснительная записка</i>	3--5
4	<i>Исходные данные</i>	6
5	<i>Сведения об образуемых земельных участках и их частях</i>	7
6	<i>Сведения об измененных земельных участках и их частях</i>	8
7	<i>Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам</i>	9
8	<i>Проектный план</i>	10
9	<i>Приложение публикация - 2 листа постановление Администрации Рыбинского муниципального района - 1 лист</i>	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Пояснительная записка

Проект межевания выполнен с целью образования нового земельного участка на улице Трутневская в поселке Красная Горка, Покровского сельского поселения, Рыбинского муниципального района, Ярославской области.

В настоящем проекте межевания определены основные характеристики вновь образуемого земельного участка :ЗУ1 : -площадь земельного участка - 1465 кв.м., ВРИ - Для индивидуальной жилой застройки; категория земель - земли населенных пунктов

При разработке проекта межевания территории использовались:

- 1.Федеральный закон "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 191-ФЗ (последняя редакция);
- 2.Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 06.12.2021);
- 3.Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ (последняя редакция);
- 4.Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция)
- 5."Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.12.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 17.12.2021);
- 6.Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области утвержденные решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 29.06.2017 № 269 (в редакции решений от 25.10.2018 № 398 и № 443 от 28.02.2019);
7. кадастровый план территории квартала 76:14:040421;
- 8.Приказ Минэкономразвития РФ от 17.08.2012 N 518". О требованиях к точности и методам определения координат. Характерных точек границ земельного участка, а также контура, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на. Земельном участке";
- 9.Приказ Минэкономразвития России от 03.08.2011 N 388 (ред. от 11.02.2014) "Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.09.2011 N 21825);

Одним из основных нормативно-правовых документов являются Правила землепользования и застройки Покровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, принятые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания территории осуществлена применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям.

Подготовка проекта осуществляется с целью установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения. Размер земельного участка в

границах застроенных территорий устанавливается с учетом фактического землепользования и градостроительных норм и правил.

Цель разработки проекта межевания территории:

1. Установление границы земельного участка
2. Координирование объекта

Система координат МСК-76, система координат геодезической сети соответствует требованиям Приказа Минэкономразвития РФ от 17.08.2012 N 518". О требованиях к точности и методам определения координат. Характерных точек границ земельного участка, а также контура, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на. Земельном участке"

Установление границ земельного участка на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

На образуемом земельном участке ограничения (обременения) отсутствуют.

На момент подготовки проекта межевания территории обследованы пункты государственной геодезической сети

дата обследования пунктов 10.11.2021

система координат СК-76

Название пункта и тип знака геодезической сети - Пачеболка, Класс геодезической сети 3. тип сигнал, высота знака 28,5 м, тип центра центр 2 оп(34) координаты x 453918,31, y 1277963,35, наружный знак утрачен, центр знака сохранился, марка сохранилась,

- Артемьево Класс геодезической сети 2. тип сигнал, высота знака 34,1 м , тип центра центр 37, координаты x 406859,43, y 1297368,55, наружный знак утрачен, центр знака сохранился, марка сохранилась,

- Синицыно Класс геодезической сети 2. тип сигнал, высота знака 33,5 м , тип центра центр 1, координаты x 406598,55, y 1244735,16, наружный знак сохранился, центр знака сохранился, марка сохранилась.

ПОВЕРКИ Геодезического оборудования ИСПОЛЬЗОВАНЫ НА МОМЕНТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ 10.11.2021 года.

1. Регистрационный номер типа СИ 53818-13, тип СИ EFT M1 GNSS, наименование типа СИ аппаратура геодезическая спутниковая, заводской номер СИ 10219854, модификация СИ EFT M1 GNSS, наименование организации - поверителя общество с ограниченной ответственностью "центр испытаний и поверки средств измерений навгеотех-диагностика" (ООО "ципси навгеотех-диагностика"), условный шифр знака поверки ГСХ, тип поверки периодическая, дата поверки СИ 03.02.2021, дата поверки действительна до 02.02.2022, наименование документа на основании которого выполнена поверка

МИ 2408-97, СИ пригодно-да, номер свидетельства С-ГСХ/03-02-2021/34487066, знак поверки в паспорте-нет, знак поверки на СИ - нет, эталон единицы величины 3.2.ГСХ.0011.2019; Эталон единицы длины 2 разряда в диапазоне значений от 2015 до 25523 м, 3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м ;

2. Регистрационный номер типа СИ 61009-15, тип СИ EFT RS1, наименование типа СИ Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС, заводской номер СИ RS1-2015-024, модификация СИ EFT RS1, наименование организации поверителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"), Условный шифр знака поверки ГСХ, владелец СИ ООО "ЕФТ СЕРВИС", тип поверки периодическая, дата поверки си 26.03.2021, поверка действительна до 25.03.2022, Наименование документа, на основании которого выполнена поверка МИ 2408-97, си пригодно - да, номер свидетельства С-ГСХ/26-03-2021/48513548, Знак поверки в паспорте - нет, Знак поверки на СИ-нет, Эталоны единицы величины 3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м, Поверка в сокращенном объеме- нет.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	<i>публикация</i>	<i>33 (746) от 03.09.2021</i>
2	<i>постановление Администрации Рыбинского муниципального района</i>	<i>1059 от 27.08.2021</i>

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	:ЗУ1	1465		

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка		:ЗУ1		
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	
от т.	до т.			
1	2	3	4	
n1	n2	39.38	-	
n2	n3	47.34	-	
n3	n4	23.42	-	
n4	n5	31.98	-	
n5	n1	17.99	-	

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка		-		
№ п/п	Обозначение части	Площадь (P), м ²	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)	
1	2	3	4	
-	-	-	-	

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Ср.кв. погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
n1	415727,38	1267440,45	0,10	-
n2	415709,98	1267475,78	0,10	-
n3	415668,97	1267452,14	0,10	-
n4	415678,45	1267430,72	0,10	-
n5	415709,51	1267438,34	0,10	-
n1	415727,38	1267440,45	0,10	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об измененных земельных участках и их частях****1. Список измененных земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер измененного земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы земельные участки	Площадь (Р), м²	Обозначение образуемого земельного участка
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

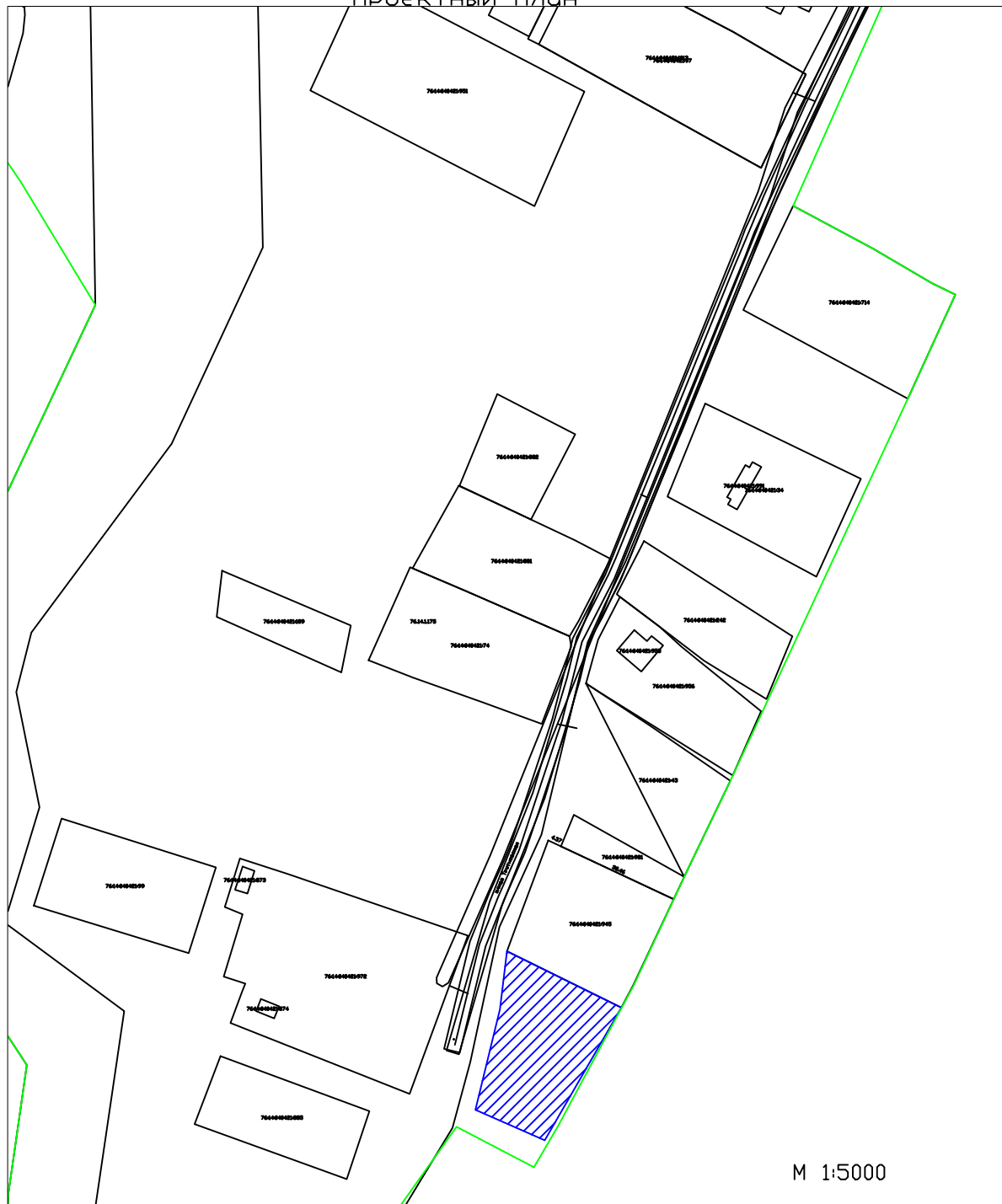
2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка			
-			
№ п/п	Обозначение части	Площадь (Р), м²	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)
1	2	3	4
-	-	-	-

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	:ЗУ1	земли общего пользования

Проект межевания
Проектный план



М 1:5000

Условные обозначения:

- граница кадастрового деления
- граница образуемого земельного участка
- границы земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН

Характеристика вновь образуемого земельного участка :ЗУ1

№	Показатели	Единица измерения	По проекту
1	Обозначение земельного участка	-	:ЗУ1
2	Площадь земельного участка	-	1465 кв.м.
3	Категория земель	-	Земли населенных пунктов
4	Вид разрешенного использования		Для индивидуальной жилой застройки

Описание местоположения границ земельного участка, координаты земельного участка в системе координат МСК-76

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Среднеквадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	415727,38	1267440,45	0,10
2	415709,98	1267475,78	0,10
3	415668,97	1267452,14	0,10
4	415678,45	1267430,72	0,10
5	415709,51	1267438,34	0,10
1	415727,38	1267440,45	0,10



ИНИЦИАТИВА

• НАЗАРОВО ВЫБИРАЕТ СПОРТ



Стр. 4

НА РЫБИНСКОЙ ЗЕМЛЕ

• ЖИВИ, СЕЛО!



Стр. 6

СПОРТ КЛУБ

• ПОХОД НА РОДИНУ АДМИРАЛА



Стр. 8

В ДОБРЫЙ ПУТЬ ПО ДОРОГЕ ЗНАНИЙ

1 сентября во всех школах Рыбинского района первый звонок объявил начало нового учебного года. За парты сели 2272 школьника, из них 253 первоклассника, 53 десятиклассника и 68 одиннадцатиклассников. Глава района Татьяна Смирнова побывала на торжественной линейке в Тихменевской школе.



Лица первоклашек прятались в огромных букетах, из-за которых торчали только бантики и косички. Красивая, с иголочки школьная форма, надетая первый раз в жизни, подчеркивала торжественность момента. Такими пришли в первый раз в первый класс тихменевские ребята. Их в этом году 14, и поведет их в страну знаний замечательный педагог Любовь Харитоновна.

А вот в среде выпускников этого года, перешагнувших порог 11 класса, наоборот, царил сдержанное волнение. Шутка ли – они теперь самые старшие в школе.

В Тихменевской школе к началу нового учебного года было готово все, в том числе и подарки. Ребята шли на торжественную линейку по обновленному, полностью изменившему свой облик школьному двору с парковой зоной. Его глобальный ремонт состоялся минувшим летом в ходе реализации проекта «Решаем вместе!» по направлению «Приоритетные проекты». Исчезли портящие вид трубы теплоснабжения при входе на территорию учреждения – постаралось управление ЖКХ, транспорта и связи администрации района.

Здесь уложен асфальт, появились пешеходные дорожки с тротуарной плиткой. Установлена детская площадка с игровым оборудованием, снабженная резиновым бесшовным покрытием. Кроме того, отремонтирован постамент памятника Зое Космодемьянской, установлены опоры освещения, лавочки, урны. Все газоны ограждены бордюром камнем, а на клумбах в День знаний радовали глаз различные сорта бархатцев.

Во время торжественной линейки прозвучал Гимн России. Ребят напутствовала заслуженный учитель Российской Федерации, глава Рыбинского района Татьяна Смирнова.

– Дорогие школьники, желаю, чтобы учеба для вас была интересной, а ваши старания и настойчивость увенчались успехом, – сказала Татьяна Смирнова. – Педагогам – творческой энергии и педагогического вдохновения, результативного труда, родителям – терпения, взаимопонимания с детьми, доверия педагогам. С праздником, с началом нового учебного года всех!

Стр. 5

Прогноз погоды	от ФОБОС				
	дата	осадки	ночь	день	Давление, мм рт. ст.
	4.9		+ 7	+ 10	745
	5.9		+ 7	+ 10	753
	6.9		+ 6	+ 9	757
	7.9		+ 5	+ 12	760
	8.9		+ 6	+ 16	759
	9.9		+11	+ 16	759
	10.9		+ 12	+ 15	757



Уважаемые читатели!

Проводится подписка на газету «Новая жизнь»
второе полугодие 2021 года

Подписаться можно в любом отделении почтовой связи Рыбинска и Рыбинского района.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Рыбинского муниципального района

от 27.08.2021 № 1059

О подготовке проекта межевания территории

На основании заявления Тихомировой Екатерины Михайловны от 05.08.2021 г., руководствуясь статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 20.06.2018 № 1168 «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Рыбинского муниципального района, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядке внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», администрация Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Тихомировой Екатерине Михайловне подготовить проект межевания территории в границах квартала п. Красная Горка, Покровское сельское поселение, Рыбинский муниципальный район, Ярославская область, согласно приложению.
2. Рекомендовать Тихомировой Екатерине Михайловне обеспечить разработку проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.
3. Установить, что предложения физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, направляются в управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в течение 20 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.
4. Опубликовать постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т. Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района Т.А. Смирнова
 Приложение к постановлению администрации Рыбинского муниципального района от 27.08.2021 № 1059

Ситуационная схема территории в границах квартала п. Красная Горка, Покровское сельское поселение, Рыбинский муниципальный район, Ярославская область



СОГЛАСОВАНО: Начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР М.В. Лозовская

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Рыбинского муниципального района

от 30.08.2021 №1060

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рыбинского муниципального района, руководствуясь решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 31.05.2018 № 355 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Рыбинском муниципальном районе», администрация Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проекту межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино, согласно приложению.
2. Уполномочить на организацию и проведение публичных слушаний управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района (Лозовская М.В.).
3. Определить местоположение зданий для размещения информационных материалов публичных слушаний: - г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д.1а; - Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино, дом 37.
4. Определить территорию проведения публичных слушаний в границах населенного пункта деревня Свингино Судоверфского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области.
5. Провести публичные слушания с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и положений Указа Губернатора Ярославской области от 18 марта 2020 года № 47 «О мерах по предупреждению завоза на территорию Ярославской области новой коронавирусной инфекции и ее распространения».
6. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети «Интернет».
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т.Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района Т.А. Смирнова
 Приложение к постановлению администрации РМР от 30.08.2021 № 1060

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино.

Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний размещаются на сайте Администрации Рыбинского муниципального района по адресу: <http://www.admrrm.ru/> в разделе: управление АПК, архитектуры и земельных отношений - публичные слушания, в разделе: Градостроительство - Проекты планировок территории сельских поселений / Судоверфское сельское поселение и по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино, дом 37. Представлены на экспозиции по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а. Экспозиция открыта с 03.09.2021 по 17.09.2021 до 16.00 ч. Время работы экспозиции с 8-00 до 17-00 часов. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний по вторникам и четвергам в дни работы экспозиции, с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов. Консультирование проводит: начальник отдела по земельным ресурсам Бритова О.Д. 8(4855) 222-071.

Собрание участников публичных слушаний состоится: 24 сентября 2021 года в 14-00 часов по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино, дом 27, МУК «Судоверфский КДК». Время начала регистрации участников не менее чем за 10 минут до начала собрания. Участники публичных слушаний вправе представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством: - предоставления в период с 03.09.2021 по 17.09.2021 до 16.00 ч письменного заявления по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а, (Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского МР); - записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - выступления на собрании участников публичных слушаний; - подачи в ходе собрания участников письменных предложений и замечаний.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют следующие документы: - физические лица: сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации); - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес; - правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства и (или) помещений в них: представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Почтовый и электронный адрес, контактные телефоны организатора публичных слушаний: 152903, г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а, каб. 314, Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, каб. 314, 8(4855)222-071, <http://www.arhitekt@admrrm.ru/>.

Приложение к оповещению о публичных слушаниях

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, деревня Свингино



Кадастровым инженером Решетниковым Михаилом Николаевичем, идентификационный номер квалификационного аттестата 76-10-82, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3483, СНИЛС 083-843-830 94, почтовый адрес: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., дом 105; адрес электронной почты: Georproekt2000@yandex.ru; контактный телефон: 8(4855)25-38-58, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:14:030412:21, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Шашковский сельский округ, деревня Василево, выполняются кадастровые работы по исправлению ошибки в местоположении границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Османова Алина Александровна, почтовый адрес: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Кораблестроителей, д. 4, кв. 63, контактный телефон: 8-(961)-155-16-12.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., дом 105, офис 7.

«08» октября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Рыбинск, Крестовая ул., дом 105 с 03.09.2021 г. по 07.10.2021 г.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента публикации по адресу: г. Рыбинск, Крестовая ул., дом 105, офис 7.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ярославская область, Рыбинский район, Шашковский сельский округ, деревня Василево, кадастровый номер кадастрового квартала 76:14:030412.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Рыбинского муниципального района

от 30.08.2021 №1061

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рыбинского муниципального района, руководствуясь решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 31.05.2018 № 355 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Рыбинском муниципальном районе», администрация Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проекту межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково, согласно приложению.
2. Уполномочить на организацию и проведение публичных слушаний управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района (Лозовская М.В.).
3. Определить местоположение зданий для размещения информационных материалов публичных слушаний: - г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д.1а; - Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково, Центральная улица, район дома 5.
4. Определить территорию проведения публичных слушаний в границах населенного пункта село Огарково Огарковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области.
5. Провести публичные слушания с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и положений Указа Губернатора Ярославской области от 18 марта 2020 года № 47 «О мерах по предупреждению завоза на территорию Ярославской области новой коронавирусной инфекции и ее распространения».
6. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети «Интернет».
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т.Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района Т.А. Смирнова
 Приложение к постановлению администрации РМР от 30.08.2021 № 1061

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково.

Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний размещаются на сайте Администрации Рыбинского муниципального района по адресу: <http://www.admrrm.ru/> в разделе: управление АПК, архитектуры и земельных отношений - публичные слушания, в разделе: Градостроительство - Проекты планировок территории сельских поселений / Огарковское сельское поселение и по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково, Центральная улица, район дома 5. Представлены на экспозиции по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а. Экспозиция открыта с 03.09.2021 по 17.09.2021 до 16.00 ч. Время работы экспозиции с 8-00 до 17-00 часов. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний по вторникам и четвергам в дни работы экспозиции, с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов. Консультирование проводит: начальник отдела по земельным ресурсам Бритова О.Д. 8(4855) 222-071.

Собрание участников публичных слушаний состоится: 22 сентября 2021 года в 15-00 часов по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково, Центральная улица, дом 5, в здании администрации Огарковского сельского поселения.

Время начала регистрации участников не менее чем за 10 минут до начала собрания. Участники публичных слушаний вправе представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством: - предоставления в период с 03.09.2021 по 17.09.2021 до 16.00 ч письменного заявления по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а, (Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского МР); - записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции; - выступления на собрании участников публичных слушаний; - подачи в ходе собрания участников письменных предложений и замечаний.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют следующие документы: - физические лица: сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации); - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес; - правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства и (или) помещений в них: представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Почтовый и электронный адрес, контактные телефоны организатора публичных слушаний: 152903, г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а, каб. 314, Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, каб. 314, 8(4855)222-071, <http://www.arhitekt@admrrm.ru/>.

Приложение к оповещению о публичных слушаниях

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, село Огарково



О ТЕЛЕФОНЕ ДОВЕРИЯ

Уважаемые налогоплательщики! О возможных коррупционных проявлениях и других правонарушениях со стороны работников налоговых органов вы можете сообщить по телефону доверия: 21-93-55.

Напоминаем также, что в фойе инспекции по адресу г. Рыбинск, ул. Крестовая, дом 54 установлен «почтовый ящик» для приема сообщений и отзывов. Время работы «почтового ящика»: в понедельник и среду – с 8.00 до 18.00, во вторник и четверг – с 08.00 до 20.00, в пятницу – с 8.00 до 16.00. Во вторую и четвертую субботу месяца – с 10.00 до 15.00.

Межрайонная ИФНС России №3 по Ярославской области



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ

Рыбинского муниципального района

от 27.08.2021

№ 1059

О подготовке проекта межевания территории

На основании заявления Тихомировой Екатерины Михайловны от 05.08.2021, руководствуясь статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 20.06.2018 № 1168 «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Рыбинского муниципального района, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядке внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», администрация Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Тихомировой Екатерине Михайловне подготовить проект межевания территории в границах квартала п. Красная Горка, Покровское сельское поселение, Рыбинский муниципальный район, Ярославская область, согласно приложению.
2. Рекомендовать Тихомировой Екатерине Михайловне обеспечить разработку проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.
3. Установить, что предложения физических и (или) юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по межеванию территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, направляются в управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в течение 20 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.
4. Опубликовать постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т. Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района

Т.А. Смирнова



СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления АПК, архитектуры
и земельных отношений администрации РМР

М.В. Лозовская

Ситуационная схема

территории в границах квартала п. Красная Горка, Покровское сельское поселение, Рыбинский муниципальный район, Ярославская область

